



Beschluss-Nr.: SR-30/2023/5.11Ö

zur Sitzung beraten:

Stadttrat	Entscheidung	23.03.2023	öffentlich
-----------	--------------	------------	------------

Gegenstand der Vorlage: Vergabe von Planungsleistungen: "Umbau Jugend- u. Kulturzentrum Theater Variabel, Fachplanung Elektroinstallation"

Gesetzliche Grundlage: § 28 Abs. 2 Nr. 14 SächsGemO

Vorlage wurde erarbeitet von: Bauamt, Richter, Florian

Vorlage wurde beraten mit: Bürgermeister, Ältestenrat

Welche Beschlüsse des Stadtrates wurden dazu bereits gefasst: SR/355/2023
SR/356/2023

Welche Beschlüsse des Stadtrates sind aufzuheben: keine

I. Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf Grundlage der Vergabeempfehlung des Bauamtes sowie nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Planungsleistungen (Technische Ausrüstung, Leistungsphasen 2 bis 3 und 5 bis 8 gemäß § 55 HOAI) an das **Ingenieurbüro ELT-Projekt Dipl.-Ing. Ingo Müller**, Karlsbader Str. 72, 08340 Schwarzenberg, zum Angebotspreis. Die Vergabe erfolgt stufenweise. Als erste Stufe soll die Elektroplanung für die Leistungsphasen 2 - 3 beauftragt werden. Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt durch das Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Programmteil Aufwertung (WEP-A). Der notwendige Eigenanteil wird im Doppelhaushalt 2023/24 bereitgestellt.

II. Begründung

Der Umbau des Jugend- u. Kulturzentrums „Theater Variabel“ ist in die Haushaltsplanung des Doppelhaushaltes 2023/2024 aufgenommen. Folgende Ziele sollen mit den Umbauarbeiten erreicht werden:

- Erneuerung der Dachdeckung auf dem gesamten Gebäude
- Ausbau des Dachbodens zu Proberäumen
- Erneuerung der Lüftungsanlage
- Einbau eines Treppenhauses mit Aufzugsschacht und Aufzug
- Erneuerung der sanitären Anlagen im Erdgeschoss des Theaters
- Umbau des Gewölbes (Erneuerung Fußbodenaufbau, Einbau einer Heizung)
- Umbau ehemalige Büroräume DRV (Einbau Sanitärbereich)

Um die Maßnahme im Zeitraum des Doppelhaushaltes 2023/2024 realisieren zu können, müssen die zu beauftragenden Planungsleistungen zeitnah ausgeführt werden.

Das Ingenieurbüro ELT-Projekt ist dem Auftraggeber bekannt und hat eine Referenzliste zu ausgeführten Planungen der Gebäudeinstallation beigefügt (Vorstellung Ingenieurbüro und Referenzliste Planung Gebäudeinstallation, siehe Anlage 2). Das Ingenieurbüro hat mit Datum vom 02.02.2023 ein Angebot (Honorarermittlung, siehe Anlage 1) unterbreitet. Das Honorarangebot wurde geprüft. Die Ansätze sind verhältnismäßig und entsprechen der Aufgabenstellung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	20
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

III. tatsächlicher Beschluss

Der Beschluss entspricht dem Beschlussvorschlag.

IV. Beurkundung

Olbernau, den 23.05.2023

Jörg Klaffenbach
Bürgermeister

(Siegel)

Sarah Oestreich
Schriftführerin

Anlagen zur Beschlussvorlage

1. Honorarangebot ELT-Projekt vom 02.02.2023
2. Vorstellung Ingenieurbüro ELT-Projekt und Referenzliste, Stand 01/2023