

## **Niederschrift zur 38. öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Olbernhau**

---

Datum: Donnerstag, den 21.03.2024  
Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 18:55 Uhr  
Ort: großes Sitzungszimmer des Rathauses der Stadt Olbernhau,  
Grünthaler Straße 28, 09526 Olbernhau  
Anwesende: siehe Anwesenheitsliste (Anlage 1)

### **TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister**

Der Bürgermeister der Stadt Olbernhau, Herr Klaffenbach, eröffnete die 38. öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Olbernhau.

Er begrüßte die anwesenden Stadträte, die Gäste und die Vertreter der Presse.

---

### **TOP 1.1: Bestätigung der ordnungsgemäßen Ladung gem. § 39 Abs. 1 S. 2 und 3 SächsGemO**

Der Bürgermeister gab die Heilungsvorschrift aus § 39 Abs. 1 Satz 2 SächsGemO mit eigenen Worten wieder und fragte, ob jemand nicht ordnungsgemäß geladen sei. Dies wurde von allen anwesenden Stadträten verneint. Somit wurde die ordnungsgemäße Ladung bestätigt.

---

### **TOP 1.2: Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister**

Der Bürgermeister stellte weiterhin die Beschlussfähigkeit fest. Von den gewählten Mitgliedern (20 einschließlich des Bürgermeisters) waren zu Beginn der Sitzung 16 Damen und Herren anwesend. Damit waren mehr als die Hälfte aller Mitglieder anwesend und stimmberechtigt.

---

### **TOP 2: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)**

Die Tagesordnung wurde von den Stadträten einstimmig angenommen.

---

### **TOP 3: Benennung von 2 Mitgliedern des Stadtrates zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift**

Der Stadtrat bestimmte die folgenden zwei Mitglieder zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift  
Frau Stadträtin Hetzel-Hiemann und Herr Stadtrat Tanneberger.

---

### **TOP 4: Bestätigung der Niederschrift der 37. Sitzung des Stadtrates**

Der Bürgermeister bat um die Abstimmung über die Niederschrift durch Handzeichen.

---

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	20
davon anwesend	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

---

**TOP 5: Bekanntgabe der Beschlüsse aus der 5. außerordentlichen Sitzung des Stadtrates**

Der Bürgermeister gab die Beschlüsse der 5. außerordentlichen Sitzung des Stadtrates vom 29.02.2024 bekannt und wies in diesem Zusammenhang auf die Veröffentlichungen im Internet unter [www.olbernhau.de](http://www.olbernhau.de) und im Amtsblatt "Olbernhauer Reiterlein" hin.

---

**TOP 6: Mandatsniederlegung/Nachrückverfahren**

**TOP 6.1: Mandatsniederlegung des Stadtrates Markus Gorny  
Vorlage: SR/441/2024**

Der Bürgermeister, Herr Klaffenbach, erläuterte die Beschlussvorlage. Es gab keine Fragen oder Anmerkungen. Danach bat er um Abstimmung durch Handzeichen.

**Beschluss**

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau stellt fest, dass bei Herrn Stadtrat Markus Gorny ein wichtiger Grund nach § 18 Abs. 1 Nr. 4 SächsGemO vorliegt und somit die Voraussetzung für die Beendigung seiner ehrenamtlichen Tätigkeit gegeben ist.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	20
davon anwesend	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

---

**TOP 6.2: Ablehnung der ehrenamtlichen Tätigkeit des CDU-Nachrückers Josef Nesztler aus wichtigem Grund  
Vorlage: SR/442/2024**

Der Bürgermeister, Herr Klaffenbach, erläuterte die Beschlussvorlage. Es gab keine Fragen oder Anmerkungen. Danach bat er um Abstimmung durch Handzeichen

**Beschluss**

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau stellt fest, dass bei Herrn Josef Nesztler als Nachrücker für den auscheidenden Stadtrat Herrn Markus Gorny ein wichtiger Grund nach § 18 Abs. 1 Nr. 1 und 2 Sächs-GemO vorliegt.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	20
davon anwesend	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

---

**TOP 6.3: Ablehnung der ehrenamtlichen Tätigkeit des CDU-Nachrückers Christian Niclas aus wichtigem Grund  
Vorlage: SR/443/2024**

Der Bürgermeister, Herr Klaffenbach, erläuterte die Beschlussvorlage. Es gab keine Fragen oder Anmerkungen. Danach bat er um Abstimmung durch Handzeichen

**Beschluss**

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau stellt fest, dass bei Herrn Christian Niclas als Nachrücker für den ausscheidenden Stadtrat Herrn Markus Gorny ein wichtiger Grund nach § 18 Abs. 1 Nr. 1 SächsGemO vorliegt.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	20
davon anwesend	16
Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	4
Befangenheit	0

---

**TOP 6.4: Verpflichtung von Frau Alina Krause entsprechend § 35 Abs.1 der SächsGemO**

Der Bürgermeister bat Frau Krause nach vorn und verpflichtete sie auf eine gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten. Frau Alina Krause nahm dankend das Stadtratsmandat an.

Von da an waren 17 Damen und Herren Stadträte inkl. des Bürgermeisters anwesend und stimmberechtigt.

---

**TOP 7: Beschlussfassungen**

**TOP 7.1: Besetzung des Stadtwahlausschusses für die Kommunalwahl am 09.06.2024  
Vorlage: SR/425/2023/1**

Der Bürgermeister übergab das Wort an Herrn Amtsleiter Flor. Dieser erläuterte die Beschlussvorlage. Er meinte, dass besser ein Ersatz gewählt werden soll, da Befangenheitstatbestände vorliegen könnten, die die Wahl beeinflussen. Es gab keine Fragen oder Anmerkungen. Danach bat der Bürgermeister um Abstimmung durch Handzeichen.

**Beschluss**

1. Der Stadtrat der Stadt Olbernhau wählt folgende Mitglieder des Stadtwahlausschusses aufgrund einer möglichen Befangenheit nach § 20 SächsGemO ab:

für die SPD-Fraktion:	Frau Ursula Tanneberger als Stellvertreterin
für die FDP-Fraktion	Frau Jutta Endtmann als Beisitzer Frau Uta Oestreich als Stellvertreterin

2. Der Stadtrat der Stadt Olbernhau wählt folgende Mitglieder in den Stadtwahlausschuss:

für die SPD-Fraktion:	Frau Magda Preißler als Stellvertreterin
-----------------------	--

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	20
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

---

**TOP 7.2: 2. Änderung zum Bebauungsplan "Gewerbepark Olbernhau"**  
**Vorlage: SR/438/2024**

Der Bürgermeister, Herr Klaffenbach, übergab das Wort an Herrn Bauamtsleiter Procksch. Dieser erläuterte die Beschlussvorlage. Es gab keine Fragen oder Anmerkungen seitens der Stadträte. Der Bürgermeister bat daraufhin um Abstimmung durch Handzeichen.

**Beschluss**

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt die 2. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 2 „Gewerbepark Olbernhau“ in der Stadt Olbernhau. Es handelt sich hierbei um die Flurstücke 797/1, 798 und 799 der Gemarkung Olbernhau mit einer Gesamtfläche von 14.858 m<sup>2</sup>.

Die Aufstellung erfolgt im zweistufigen Verfahren nach BauGB.

Der Geltungsbereich der 2. Änderung zum Bebauungsplan ist in dem als Anlage 1 beigefügtem Übersichtslageplan dargestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	20
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

---

**TOP 7.3: Änderung der Parkgebührenordnung vom 15.12.2022**  
**Vorlage: SR/439/2024**

Der Bürgermeister, Herr Klaffenbach, erläuterte die Beschlussvorlage.

Herr Stadtrat Kolberg findet es nicht gut, dass die Gaststätte am Bierwiesenteich keine eigenen Parkplätze habe. Er schlug vor, die Parkplätze zu verpachten oder zu verkaufen. Der Bürgermeister sagte, dass der Vorschlag geprüft werde.

Herr Stadtrat Tanneberger fragte nach der Parkregelung der Fahrzeuge des DRK auf dem Postplatz. Der Bürgermeister meinte, dass dem DRK sechs Parkflächen zur Verfügung stehen würden. Ob dazu einen Vertrag gibt, werde er prüfen. Herr Stadtrat Kolberg meinte, dass die Parkvereinbarung mit dem Bau geschlossen wurde.

Danach bat der Bürgermeister, Herr Klaffenbach, um Abstimmung durch Handzeichen.

**Beschluss**

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt die beigefügte Änderung der Parkgebührenordnung für die Stadt Olbernhau.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	20
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

---

**TOP 8: Bürgerfragestunde**

Es gab keine Fragen oder Anmerkungen.

**TOP 9: Information aus der Stadtverwaltung**

Der Bürgermeister informierte, dass sich die Stadt Olbernhau gemeinsam mit der Kunsthochschule Leipzig mit einem Projekt bei Simul+ Mitmachfonds beworben habe. Der Kontakt zu dem Dozenten, Herrn Möller, sei durch einen Workshop entstanden, zu dem der Bürgermeister eingeladen war. Das ehem. Bethaus am Markt 5 soll als Museumsdepot umfunktioniert werden. Die Schaufenster sollen dabei über die kulturellen Einrichtungen der Stadt informieren und entsprechend gestaltet werden. Ebenfalls soll eine Bike+Ride-Station im Gebäude entstehen. Die Entscheidung darüber, ob das Projekt den Zuschlag erhält, werde im April erfolgen.

Herr Stadtrat Polster findet, dies sei eine gute Idee. Nur sollte die Stadt bei der Einigung mit dem Eigentümer des Gebäudes vorsichtig sein. Der Bürgermeister entgegnete, dass im nichtöffentlichen Teil noch Infos dazu folgen werden.

Herr Hauptamtsleiter Flor informierte, dass der beschlossene Jahresabschluss an die Rechtsaufsichtsbehörde weitergeleitet wurde. Diese haben einen Fehler der Wirtschaftsprüfer entdeckt. Dieser habe aber keine Auswirkung auf die Zahlen. Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft hat bereits eine Korrektur übersandt.

---

**TOP 10: Anfragen und Informationen der Stadträte**

Es gab keine Anfragen oder Informationen.

---

Es wird durch Unterschrift die Richtigkeit der wesentlichen Inhalte der Sitzung bestätigt.

Olbernhau, den 22.04.2024

Klaffenbach  
Bürgermeister

Hetzel-Hiemann  
Stadträtin

Tanneberger  
Stadtrat

Uhlig  
Protokollantin

**Anlage:**

1. Anwesenheitsliste