

Niederschrift

zur 4. Sitzung des Stadtrates der Stadt Olbernhau

Datum: Donnerstag, den 7. November 2019

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19.30 Uhr

Ort: großes Sitzungszimmer des Rathauses der Stadt Olbernhau,
Grünthaler Straße 28, 09526 Olbernhau

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste (Anlage 1)

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister

Der Bürgermeister der Stadt Olbernhau, Herr Haustein, eröffnete die 4. öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Olbernhau.

Er begrüßte die anwesenden Stadträte, die Gäste und die Vertreter der Presse.

Von den gewählten Mitgliedern (21 einschließlich des Bürgermeisters als Vorsitzender des Stadtrates) waren zu Beginn der Sitzung 16 Damen und Herren anwesend. Er stellte fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist.

TOP 2: Bestätigung der Tagesordnung

Der Bürgermeister bat um Absetzung des Tagesordnungspunktes 8 – Sitzungstermine, da es hier noch Anmerkungen seitens einzelner Stadtratsfraktionen gibt. Die Stadträte stimmten über die geänderte Tagesordnung ab.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

TOP 3: Benennung von 2 Mitgliedern des Stadtrates zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift

Der Stadtrat bestimmte die folgenden zwei Mitglieder zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift:

Herr Stadtrat Kolberg und Herr Stadtrat Oestreich.

TOP 4: Bestätigung der Niederschrift der 3. Sitzung des Stadtrates

Zur Niederschrift gab es keine Änderungswünsche. Der Bürgermeister bat um Abstimmung über die Niederschrift durch Handzeichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

TOP 5: Bekanntgabe der Beschlüsse der 3. Sitzung des Stadtrates

Der Bürgermeister gab die Beschlüsse der 3. Sitzung des Stadtrates bekannt und wies in diesem Zusammenhang auf die Veröffentlichungen im Internet unter www.olbernhau.de und im Amtsblatt „Olbernhau Reiterlein“ hin.

Frau Stadträtin Fritzsche nahm an der Sitzungen des Stadtrates teil. Zu diesem Zeitpunkt waren 17 Damen und Herren Stadträte anwesend.

TOP 6: Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2018 der Stadt Olbernhau SR/038/2019

Der Bürgermeister erteilte Frau Dietze das Wort. Diese begrüßte Frau Oberhauser von der B & P Wirtschaftsprüfungsgesellschaft. Diese stellte die Prüfergebnisse des Jahresabschlusses 2018 an Hand einer Power-Point-Präsentation vor. Die Präsentation ist als Anlage dieser Niederschrift beigelegt.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau stellt den Jahresabschluss 2018 mit folgenden Anlagen fest.

1. Rechenschaftsbericht mit Gesamtergebnis untergliedert nach:
 - Ergebnisrechnung mit Teilhaushalten
 - Finanzrechnung mit Teilhaushalten
2. Vermögensrechnung Schlussbilanz 2018 mit Anhang und den Anlagen:
 - Anlagenverzeichnis
 - Forderungsübersicht
 - Verbindlichkeitenübersicht
 - Ermächtigungsübertragungen ins Haushaltsjahr 2019
 - Rücklagenübersicht

Der Bürgermeister verlas den Beschluss und bat anschließend um Abstimmung durch Handzeichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

tatsächlicher Beschluss:

Beschluss entspricht Beschlussvorschlag

TOP 7: Beschluss zur Bestellung einer Wirtschaftsprüfungsgesellschaft zur örtlichen Prüfung des Jahresabschlusses 2019 der Stadt Olbernhau Vorlage: SR/048/2019

Der Bürgermeister erteilte Frau Dietze das Wort. Diese erläuterte die Beschlussvorlage.

Beschlussvorschlag

Die B & P GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, 01217 Dresden, Max- Liebermann- Straße 4, wird zum Prüfer für den Jahresabschluss 2019 der Stadt Olbernhau bestellt.

Der Bürgermeister verlas den Beschluss und bat anschließend um Abstimmung durch Handzeichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

tatsächlicher Beschluss:

Beschluss entspricht Beschlussvorschlag

**TOP 8: Beschluss der Sitzungstermine des Stadtrates und seiner Ausschüsse im Jahr 2020
Vorlage: SR/044/2019**

Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.

**TOP 9: Beschluss zur Änderung des Stadtratsbeschlusses Nr. 102/10 vom 11.11.2010
Vorlage: SR/046/2019**

Der Bürgermeister erläuterte kurz die Intension dieser Beschlussvorlage.
Die Beschlussvorlage wurde bereits im Technischen Ausschuss vorberaten.
Herr Stadtrat Tanneberger bemerkte nochmals, dass er mit dieser Beschlussvorlage nicht einverstanden sei und nicht zustimmen werde.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt folgende Änderung des Beschlusses Nr. 102/10, welcher in der 13. Sitzung des Stadtrates der Stadt Olbernhau am 11.11.2010 gefasst wurde:

Im Buchstabe g) des Beschlusses Nr. 102/10 wird § 7 Abs. 2 Punkt 1 gestrichen.

Der Bürgermeister verlas den Beschluss und bat anschließend um Abstimmung durch Handzeichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen	3
Stimmenthaltungen	2

tatsächlicher Beschluss

Beschluss entspricht Beschlussvorschlag

**TOP 10: Beschluss zur Verwendung der pauschalen Zuweisung des Freistaates Sachsen
2019 für den Haushaltsausgleich des Haushaltsjahres 2019
Vorlage: SR/039/2019**

Der Bürgermeister erläuterte die Beschlussvorlage. Herr Stadtrat Tanneberger bat um Benennung eines konkreten Verwendungszweckes. Die Kämmerin, Frau Dietze, erklärte jedoch, dass es besser wäre, diese Mittel nicht zweckgebunden zu verwenden, sondern allgemein zur Deckung des Ergebnishaushaltes zu verwenden.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau stimmt der Verwendung der Pauschale zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen zum Haushaltsausgleich in Höhe von 62.450 EUR für das Haushaltsjahr 2019 zu.

Der Bürgermeister verlas den Beschluss und bat anschließend um Abstimmung durch Handzeichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen	2
Stimmenthaltungen	0

tatsächlicher Beschluss

Beschluss entspricht Beschlussvorschlag

**TOP 11: Beschluss zur Umlagefinanzierung des LEADER-Regionalmanagements
Vorlage: SR/042/2019**

Der Bürgermeister übergab das Wort an den Bauamtsleiter, Herrn Procksch. Dieser erläuterte die Beschlussvorlage.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat Olbernhau beschließt zur Umsetzung der LEADER-Entwicklungsstrategie (LES), dass die Gesamtfinanzierung des Regionalmanagements der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal für das Jahr 2020 aus Haushaltsmitteln gewährleistet wird.

Der Bürgermeister verlas den Beschluss und bat anschließend um Abstimmung durch Handzeichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	14
Nein-Stimmen	2
Stimmenthaltungen	1

tatsächlicher Beschluss:

Beschluss entspricht Beschlussvorschlag

**TOP 12: Beschluss zur Einleitung eines Verfahrens zur Bauleitplanung (B-Plan) nach §§ 13 ff BauGB
Vorlage: SR/037/2019**

Der Bürgermeister übergab das Wort an den Bauamtsleiter, Herrn Procksch. Dieser erläuterte die Beschlussvorlage.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf Antrag der Grundstückseigentümerin, der AIB Immobilien, Marienberg, vom 30.09.2019 die Einleitung eines Verfahrens zur Bauleitplanung (B-Plan) nach §§ 13 ff BauGB für das Flurstück 234 der Gemarkung Kleinneuschönberg.

Der Bürgermeister verlas den Beschluss und bat anschließend um Abstimmung durch Handzeichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

tatsächlicher Beschluss:

Beschluss entspricht Beschlussvorschlag

**TOP 13: Grundsatzbeschluss zur Vermietung der ehem. Schule Rothenthal
Vorlage: SR/040/2019**

Der Bürgermeister übergab das Wort an den Bauamtsleiter, Herrn Procksch. Dieser erläuterte die Beschlussvorlage.

Herr Stadtrat Tanneberger bemerkte, dass es sich hier um einen sehr hohen Fördersatz handle. Herr Procksch antwortete, dass es sich um ein Sonderprogramm handle und dies gesichert sei.

Herr Stadtrat Klaffenbach meldete Bedenken an, dass hier zu viel investiert wird und es sich nicht amortisiert.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt die Sanierung und Vermietung der ehem. Grundschule Rothenthal an das CJD Sachsen. Der Bürgermeister wird mit dem Abschluss eines Mietvertrages beauftragt, der die Refinanzierung der eingesetzten Eigenmittel in einem angemessenen Zeitraum gewährleistet.

Der Bürgermeister verlas den Beschluss und bat anschließend um Abstimmung durch Handzeichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	1

tatsächlicher Beschluss:

Beschluss entspricht Beschlussvorschlag

**TOP 14: Beschluss zum Grundstückverkauf im Planungsbereich Schlosskomplex Pfaffroda
Vorlage: SR/041/2019**

Der Bürgermeister übergab das Wort an den Bauamtsleiter, Herrn Procksch. Dieser erläuterte die Beschlussvorlage.

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt den Verkauf der Flurstücke 364/a; 364/f; 366/d; 366/g und 366/f der Gemarkung Pfaffroda zum Verkaufspreis von 89.000,00 EUR an die Erwerber Herr Alexander Diener von Schönberg, wohnhaft Ströbing 14 in 83093 Bad Endorf und Herr Joachim Diener von Schönberg, wohnhaft in Hartschimmelhof 4 in 82396 Pähl.
2. Der Bürgermeister wird mit dem Abschluss eines entsprechenden notariellen Vertrages beauftragt.

Der Bürgermeister verlas den Beschluss und bat anschließend um Abstimmung durch Handzeichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	1

tatsächlicher Beschluss:

Beschluss entspricht Beschlussvorschlag

TOP 15: Informationen, Hinweise, Anfragen

Informationen:

- Der Bürgermeister informierte die Stadträte, dass die Fa. SAICO nicht in die Hüttenschule im Saigerhüttenareal ziehen wird.
- Auch der Interessent, der die Beamtenkegelbahn beziehen wollte, hat sein Interesse zurückgezogen.

- Herr Flor erläuterte den Stadträten, dass die Informationen zum INSEK und SEKO auf der Homepage der Stadt Olbernhau veröffentlicht werden. Dazu wird es im nächsten Amtsblatt eine Mitteilung geben. Die Anmerkungen dazu sollen im nächsten Technischen Ausschuss diskutiert werden. Der Beschluss im Stadtrat soll Anfang des Jahres 2020 erfolgen.
- Herr Flor erläuterte die Informationen zum Familienpass (siehe Anlage). Herr Kolberg bemerkte, dass die Gültigkeit des Passes (derzeit 1 Jahr) verlängert werden soll.

Anfragen:

- Herr Stadtrat Tanneberger fragte an, warum zur Thematik INSEK und SEKO keine öffentliche Veranstaltung stattfindet.
- Außerdem sollte geprüft werden, wem das Grundstück ehemaliges Getreidelager gehört. Dieses muss umgehend gemäht werden.
- Herr Kolberg sprach nochmals die Problematik Brückentag an. Es sollte hier unbedingt konkretere Absprachen zwischen Schule und Stadtverwaltung geben. Auch sollte dieses Thema im Verwaltungsausschuss angesprochen werden.
- Herr Hahn fragte, ob es Neuigkeiten zum Neubau Feuerwehrgebäude Oberneuschönberg gibt. Der Bürgermeister antwortete, dass das Grundstück gekauft sei und die Planung begonnen werden kann.

TOP 18: Bürgerfragestunde

Herr Flade beschwerte sich über die Situation bei SITA. Die Grünschnittannahme wird immer komplizierter und für ältere Bürger ist es fast unzumutbar, Grünschnittabfälle abzugeben. Der Bürgermeister Herr Haustein versprach, sich mit dem Landkreis und der Firma in Verbindung zu setzen, um diese Problematik zu klären. Auch Stadtrat Herr Wendler versprach, sich der Sache anzunehmen.

TOP 19: Sonstiges

Es gab keine weiteren Gesprächspunkte.

Es wird durch Unterschrift die Richtigkeit der wesentlichen Inhalte der Sitzung bestätigt.

Olbernhau, den 21. November 2019

Haustein
Bürgermeister

Kolberg
Stadtrat

Oestreich
Stadtrat

Mazanec
Protokollantin

Anlage:

1. Anwesenheitsliste