

## Niederschrift zur 11. Sitzung des Technischen Ausschusses

---

Datum: Mittwoch, den 03.03.2021  
Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 19:10 Uhr  
Ort: großes Sitzungszimmer des Rathauses der Stadt Olbernhau,  
Grünthaler Straße 28, 09526 Olbernhau  
Anwesende: siehe Anwesenheitsliste (Anlage 1)

### **TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister**

Der Bürgermeister der Stadt Olbernhau, Herr Haustein, eröffnet die 11. öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Olbernhau.

Er begrüßt die anwesenden Stadträte und die Gäste.

Von den gewählten Mitgliedern (11 einschließlich des Bürgermeisters als Vorsitzender des Technischen Ausschusses) waren zu Beginn der Sitzung 10 Mitglieder anwesend. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und der Technische Ausschuss beschlussfähig ist.

---

### **TOP 2: Bestätigung der Tagesordnung**

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses stimmen über die Tagesordnung wie folgt ab:

#### **Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	11
davon anwesend	10
Ja-Stimmen	10
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

---

### **TOP 3: Benennung von 2 Mitgliedern des Technischen Ausschusses zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift**

Der Technische Ausschuss bestimmt die folgenden zwei Mitglieder zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift:

Herrn Stadtrat Martin Steinert und Herrn Stadtrat Torsten Lux.

---

### **TOP 4: Bestätigung der Niederschrift der 10. Sitzung des Technischen Ausschusses**

Zur Niederschrift gibt es keine Änderungswünsche. Der Bürgermeister bittet um Abstimmung über die Niederschrift durch Handzeichen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	11
davon anwesend	10
Ja-Stimmen	10
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

---

**TOP 5: Beschluss über die Finanzierung der Maßnahme „Modernisierung und Instandsetzung von Dach und Fassade des Wohngebäudes ‚Am Schloßberg 4‘ “**  
**Vorlage: TA/024/2021**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Procksch erläutert die Maßnahme und verweist ergänzend auf die ausgereichte Beschlussvorlage inkl. aller Anlagen.

**tatsächlicher Beschluss**

Der Technische Ausschuss der Stadt Olbernhau beschließt die Finanzierung der Maßnahme „Modernisierung und Instandsetzung von Dach und Fassade des Wohngebäudes „Am Schloßberg 4 “ wie in der Finanzierungsübersicht dargestellt, vorbehaltlich der Zustimmung durch die SAB. Der Bürgermeister wird ermächtigt, eine förderrechtliche Vereinbarung sowie Nachtragsvereinbarungen mit dem Eigentümer abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	11
davon anwesend	10
Ja-Stimmen	10
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

---

**TOP 6: Stellungnahme der Stadt Olbernhau zur 4. Fortschreibung des Nahverkehrsplanes für den Nahverkehrsraum Chemnitz/Zwickau 2021 - 2025**  
**Vorlage: TA/025/2021**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Procksch erläutert die Maßnahme und verweist ergänzend auf die ausgereichte Beschlussvorlage inkl. aller Anlagen.

Im Anschluss an seine Ausführungen regt Herr Stadtrat Tanneberger die Ergänzung der Buslinie 497 (Olbernhau-Rübenau-Reitzenhain - siehe S. 89) auch an den Wochenenden an. Dies wird Herr Procksch in der bereits verfassten Stellungnahme ergänzen.

**tatsächlicher Beschluss**

Der Technische Ausschuss der Stadt Olbernhau beschließt, den Bürgermeister der Stadt Olbernhau zu beauftragen, die Stellungnahme zur 4. Fortschreibung des Nahverkehrsplanes für den Nahverkehrsraum Chemnitz/Zwickau 2021 – 2025 in der vorliegenden Form (vgl. Anlage) an den Zweckverband Verkehrsverbund Mittelsachsen sowie an das Ingenieurbüro vci VerkehrsConsult Ingenieurgesellschaft mbH zu übersenden.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	11
davon anwesend	10
Ja-Stimmen	10
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

---

**TOP 7: Baugesuchsregister**

Lfd. Nummer	Empfehlung der Verwaltung	Votum TA	Abstimmung
07/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
08/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
09/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
10/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
11/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
12/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
13/21	Zustimmung	Zustimmung	Stadtrat Lux ist befangen 9 Ja-Stimmen

---

**TOP 8: Sonstiges****Außenanlage Goethegrundschule:**

Herr Procksch erläutert mittels Beamerpräsentation die Planung. Bei der Entscheidungsfindung wurden die Hortkinder aktiv mit einbezogen.

Die Finanzierung ist gesichert. Die Bauzeit soll sich im Zeitraum von Anfang Mai bis zum 06.09.2021 (erster Schultag) bewegen.

**Tivoli:**

Der Bürgermeister informiert die Mitglieder des Technischen Ausschusses, dass der Eigentümer des Tivoli die Abrissankündigung zur Beseitigung des WEMA-Gebäudes eingereicht hat.

**Anfragen:**STR Tanneberger:

Er bittet darum den Parkplatz am Dörfelteich als Wanderparkplatz auszuweisen.

Herr Procksch teilt mit, dass das erforderliche Schild hierfür bereits bestellt ist.

STR Hahn:

Herr Hahn fragt an, warum es „Am Steg“ auf der linken Seite stadtauswärts im Moment zu Behinderungen kommt.

Der Bauamtsleiter informiert, dass dies mit dem Bau der Wiesenstraßenbrücke zusammenhängt und nach Beendigung der Maßnahme keine Einschränkungen mehr zu erwarten sind.

Außerdem weist Herr Hahn darauf hin, dass es ständig zu Behinderungen im Bereich der Turnerstraße durch Post-LKW kommt.

---

Es wird durch Unterschrift die Richtigkeit der wesentlichen Inhalte der Sitzung bestätigt.

Olbernhau, den 26.05.2023

Haustein  
Bürgermeister

Steinert  
Stadtrat

Lux  
Stadtrat

Dittrich  
Protokollantin

**Anlage:**

1. Anwesenheitsliste