

## **Niederschrift zur 12. Sitzung des Technischen Ausschusses**

---

Datum: Mittwoch, den 14.04.2021  
Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 19:00 Uhr  
Ort: großes Sitzungszimmer des Rathauses der Stadt Olbernhau,  
Grünthaler Straße 28, 09526 Olbernhau  
Anwesende: siehe Anwesenheitsliste (Anlage 1)

### **TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister**

Der Bürgermeister der Stadt Olbernhau, Herr Haustein, eröffnet die 12. öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Olbernhau.

Er begrüßt die anwesenden Stadträte und den Gast.

Von den gewählten Mitgliedern (11 einschließlich des Bürgermeisters als Vorsitzender des Technischen Ausschusses) sind zu Beginn der Sitzung alle Mitglieder bzw. Stellvertreter anwesend. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und der Technische Ausschuss beschlussfähig ist.

---

### **TOP 2: Bestätigung der Tagesordnung**

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses stimmen über die Tagesordnung wie folgt ab:

#### **Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	11
davon anwesend	11
Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

---

### **TOP 3: Benennung von 2 Mitgliedern des Technischen Ausschusses zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift**

Der Technische Ausschuss bestimmt die folgenden zwei Mitglieder zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift:

Herrn Stadtrat Torsten Lux und Herrn Stadtrat Ingo Hofmann.

---

### **TOP 4: Bestätigung der Niederschrift der 11. Sitzung des Technischen Ausschusses**

Zur Niederschrift gibt es keine Änderungswünsche. Der Bürgermeister bittet um Abstimmung über die Niederschrift durch Handzeichen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	11
davon anwesend	11
Ja-Stimmen	9
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	2

---

---

**TOP 5: Vergabe von Bauleistungen: "Wildrosen-Grundschule Dörnthal – Erneuerung Außenanlagen"**  
**Vorlage: TA/026/2021**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Procksch erläutert die Maßnahme und verweist ergänzend auf die ausgereichte Beschlussvorlage inkl. aller Anlagen.

**tatsächlicher Beschluss**

Der Technische Ausschuss der Stadt Olbernhau beschließt auf der Grundlage des Vergabevorschlages des Bauamts nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Bauleistungen „Wildrosen-Grundschule Dörnthal – Erneuerung Außenanlagen“ an die Firma Schmidt-Bau Hoch-, Tief- und Ingenieurbau GmbH, Eppendorfer Straße 4 b, 09573 Augustusburg zum Gesamtpreis von 216.748,17 € (netto) zuzüglich der gültigen Mehrwertsteuer. Die Finanzierung der Bauleistung ist über den Doppelhaushalt 2021/2022, Finanzhaushalt, Investitionsmaßnahme Nr. 36, Produkt 111302 sichergestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	11
davon anwesend	11
Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

Herr Tanneberger äußert im Zusammenhang mit den umfangreichen Investitionen in den Ortsteilen und im Speziellen bei dieser Baumaßnahme sein Unverständnis darüber, dass eine Vielzahl von zukünftigen Mittelschülern auf dem Einzugsgebiet Dörnthal in der Oberschule Sayda angemeldet wurden.

---

**TOP 6: Vergabe von Bauleistungen: "Erweiterung Grundschule J. W. v. Goethe Olbernhau – Erneuerung Schulhof"**  
**Vorlage: TA/027/2021**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Procksch erläutert die Maßnahme und verweist ergänzend auf die ausgereichte Beschlussvorlage inkl. aller Anlagen.

**tatsächlicher Beschluss**

Der Technische Ausschuss der Stadt Olbernhau beschließt auf der Grundlage des Vergabevorschlages des Bauamts nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Bauleistungen „Erweiterung Grundschule J. W. v. Goethe Olbernhau – Erneuerung Schulhof“ an die Firma Bö-Fi Hoch- und Tiefbau GmbH, Mittelgebirgsstraße 2, 09638 Lichtenberg zum Gesamtpreis von 224.747,64 € (netto) zuzüglich der gültigen Mehrwertsteuer. Die Finanzierung der Bauleistung erfolgt über den Doppelhaushalt 2021/2022, Finanzhaushalt Programm Stadtumbau, Programmteil Aufwertung, Produkt 51110255 und ist somit gesichert.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	11
davon anwesend	11
Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

---

**TOP 7: Baugesuchsregister**

Lfd. Nummer	Empfehlung der Verwaltung	Votum TA	Abstimmung
14/21	Vorhaben wurde zurückgezogen.	Entfällt	
15/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
16/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
17/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
18/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
19/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
20/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
21/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
22/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
23/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
24/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig
25/21	Zustimmung	Zustimmung	einstimmig

---

**TOP 8: Sonstiges**

Der Bürgermeister informiert zu folgenden Themen:

**Neuausschreibung der Wanderschutzhütten**

Da die bezugschlagte Firma den Auftrag nicht mehr ausführen möchte (Zeitgründe) wurde die Maßnahme erneut ausgeschrieben. Die günstigste Firma (Lukas Zänker aus Olbernhau) soll nun den Zuschlag erhalten.

Mit dieser Verfahrensweise erklären sich die anwesenden Mitglieder des Technischen Ausschusses einverstanden.

Außerdem teilt Herr Haustein mit, dass das Landratsamt Erzgebirgskreis den Windpark Dittmannsdorf genehmigt hat. Der Sachverhalt soll in der nächsten Stadtratssitzung nicht öffentlich behandelt werden.

Abschließend geht er auf die schwierige Coronalage ein.

**Anfragen:**STR Tanneberger:

Er bemerkt, dass bezogen auf die Reinigung von Gehwegen auch das Schnittgerinne in die Säuberung mit einzubeziehen ist.

Der Bürgermeister schlägt diesbezüglich einen Artikel im Amtsblatt vor.

Weiterhin fragt Herr Tanneberger zum Verkehrskonzept nach. Lt. Herrn Fritzsche ist dies der Stadtverwaltung zugestellt worden und wird derzeit noch geprüft.

STR Brückner:

Herr Brückner beklagt die Baumfällung an der Bergstraße. Außerdem fordert er die Ersatzpflanzung bei Baumfällungen auf städtischen Grundstücken, dies möchte der Bürgermeister in der Baumschutzsatzung demnächst aufnehmen.

STR Steinert:

Er weist auf die Problematik der Durchfahrtsgeschwindigkeit (Tempo 50) im Bereich des REWE-Marktes hin.

Die Situation ist bekannt und wird in Kürze geändert.

Zum Ende der Sitzung informiert der Bürgermeister alle Anwesenden über das Festhalten der Fa. LIDL am Bauvorhaben an der Grünthaler Straße und dem geplanten Baubeginn in diesem Jahr.

---

Es wird durch Unterschrift die Richtigkeit der wesentlichen Inhalte der Sitzung bestätigt.

Olbernhau, den 26.05.2023

Haustein  
Bürgermeister

Lux  
Stadtrat

Hofmann  
Stadtrat

Dittrich  
Protokollantin

**Anlage:**

1. Anwesenheitsliste