



Beschluss-Nr.: SR-17/2021/6.3Ö

zur Sitzung beraten:

Stadtrat	Entscheidung	29.04.2021	öffentlich
----------	--------------	------------	------------

Gegenstand der Vorlage: Vergabe von Bauleistungen: "Umbau Kellergeschoss OS Olbernhau, Los 1 - Malerarbeiten, Los 2 - Baumeisterarbeiten, Los 3 - Tischlerarbeiten"

Gesetzliche Grundlage: § 28 Abs. 2 Nr. 14 SächsGemO

Vorlage wurde erarbeitet von: Bauamt, Zeitler, Uwe

Vorlage wurde beraten mit: Bürgermeister, Hauptamt, Ältestenrat

Welche Beschlüsse des Stadtrates wurden dazu bereits gefasst: 387/19 vom 24.01.19 - Haushaltsatzung Stadt Olbernhau

Welche Beschlüsse des Stadtrates sind aufzuheben: keine

### I. **Beschlussvorschlag**

#### Los 1 – Malerarbeiten:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf Grundlage der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros für Bauplanung Dipl. Ing. Martina Buhl aus Olbernhau nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Bauleistungen des Loses 1 – Malerarbeiten an den **Malerfachbetrieb Gerd Langer**, Hallbacher Straße 95, 09526 Olbernhau zum Gesamtpreis von **30.744,80 EUR** (brutto).

#### Los 2 – Baumeisterarbeiten:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf Grundlage der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros für Bauplanung Dipl. Ing. Martina Buhl aus Olbernhau nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Bauleistungen des Loses 2 – Baumeisterarbeiten an die **Baufirma Seerig**, Inh. Frank Seerig, Unterer Flöhaweg 5, 09526 Olbernhau zum Gesamtpreis von **32.171,91 EUR** (brutto).

#### Los 3 – Tischlerarbeiten:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf Grundlage der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros für Bauplanung Dipl. Ing. Martina Buhl aus Olbernhau nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Bauleistungen des Loses 3 – Tischlerarbeiten an die **Stellmacherei / Tischlerei Detlef Bergmann**, Sorgauer Dorfstraße 20, 09496 Marienberg OT Sorgau zum Gesamtpreis von **4.559,96 EUR** (brutto).

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt mit Fördermitteln (VwV Invest Schule, Zuwendungsbescheid vom 14.02.2019) sowie aus dem Budget GLM Fördermaßnahmen im Ergebnishaushalt (Produkt 111.305.22, Konto 421101)

### II. **Begründung**

An der Oberschule Olbernhau ist eine Umstrukturierung im Kellergeschoss erforderlich (Schaffung neuer Raumstruktur Bereich Räume K01, K24-K28, K40, Schaffung eines Büros für die Küchenleitung, Schaffung 2 Räume für individuellen Lernbereich, Schaffung Lager für Schülerexponate, Änderung Eingangssituation Wirtschaftseingang).

Die auszuführenden Bauleistungen wurden durch das Ingenieurbüro für Bauplanung Dipl. Ing. Martina Buhl geplant und ausgeschrieben.

#### Los 1 – Malerarbeiten:

Im Rahmen einer Beschränkten Ausschreibung wurden 4 Bieter zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zur Submission am 22.04.2021 lag nur 1 Angebot vor. Es wurde keine Nebenangebote eingereicht und kein Nachlass gewährt.

Das Angebot des Bieters (1) liegt ca. 14% unter der Kostenberechnung. Das Angebot entspricht den gestellten technischen und inhaltlichen Anforderungen.

#### Los 2 – Baumeisterarbeiten:

Im Rahmen einer Beschränkten Ausschreibung wurden 3 Bieter zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zur Submission am 22.04.2021 lagen 3 Angebote vor. Es wurde keine Nebenangebote eingereicht und keine Nachlässe gewährt.

Das Angebot des Bieters (2) liegt ca. 8% unter der Kostenberechnung und 5,80% unter dem Angebot des Bieters (3) sowie 67,57% unter dem Angebot des Bieters (1). Das Angebot entspricht den gestellten technischen und inhaltlichen Anforderungen

#### Los 3 – Tischlerarbeiten:

Im Rahmen einer Beschränkten Ausschreibung wurden 3 Bieter zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zur Submission am 22.04.2021 lagen 2 Angebote vor. Es wurde keine Nebenangebote eingereicht und keine Nachlässe gewährt.

Das Angebot des Bieters (1) liegt ca. 35% unter der Kostenberechnung und 14,73% unter dem Angebot des Bieters (2). Das Angebot entspricht den gestellten technischen und inhaltlichen Anforderungen

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt mit Fördermitteln (VwV Invest Schule, Zuwendungsbescheid vom 14.02.2019) sowie aus dem Budget GLM Fördermaßnahmen im Ergebnishaushalt (Produkt 111.305.22, Konto 421101)

Anlagen:           Angebotsauswertung und Preisspiegel Los 1 vom 23.04.2021  
                      Angebotsauswertung und Preisspiegel Los 2 vom 23.04.2021  
                      Angebotsauswertung und Preisspiegel Los 3 vom 23.04.2021

### **III. tatsächlicher Beschluss**

#### Los 1 – Malerarbeiten:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf Grundlage der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros für Bauplanung Dipl. Ing. Martina Buhl aus Olbernhau nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Bauleistungen des Loses 1 – Malerarbeiten an den **Malerfachbetrieb Gerd Langer**, Hallbacher Straße 95, 09526 Olbernhau zum Gesamtpreis von **30.744,80 EUR** (brutto).

#### Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

#### Los 2 – Baumeisterarbeiten:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf Grundlage der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros für Bauplanung Dipl. Ing. Martina Buhl aus Olbernhau nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Bauleistungen des Loses 2 – Baumeisterarbeiten an die **Baufirma Seerig**, Inh. Frank Seerig, Unterer Flöhaweg 5, 09526 Olbernhau zum Gesamtpreis von **32.171,91 EUR** (brutto).

#### Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

#### Los 3 – Tischlerarbeiten:

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf Grundlage der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros für Bauplanung Dipl. Ing. Martina Buhl aus Olbernhau nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Bauleistungen des Loses 3 – Tischlerarbeiten an die Stellmacherei / **Tischlerei Detlef Bergmann**, Sorgauer Dorfstraße 20, 09496 Marienberg OT Sorgau zum Gesamtpreis von **4.559,96 EUR** (brutto).

#### Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Mitglieder	21
davon anwesend	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0
Befangenheit	0

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt mit Fördermitteln (VwV Invest Schule, Zuwendungsbescheid vom 14.02.2019) sowie aus dem Budget GLM Fördermaßnahmen im Ergebnishaushalt (Produkt 111.305.22, Konto 421101)

#### **IV. Beurkundung**

Olbernhau, den 18.03.2022

Heinz-Peter Haustein  
Bürgermeister

(Siegel)

Steffi Mazanec  
Schriftführer