Stadt Olbernhau
Mitten im Erzgebirge

Beschlussvorlage

Beschlussvorlage-Nr.:		SR/356/2023	
zur Sitzung beraten:			
Stadtrat	Entscheidung	09.02.2023	öffentlich

Gegenstand der Vorlage:	Vergabe von Planungsleistungen: "Umbau Jugend- u. Kulturzentrum Theater Variabel, Tragwerksplanung"
Gesetzliche Grundlage:	§ 78 i. V. m. 28 Abs. 2 Nr. 14 SächsGemO
Vorlage wurde erarbeitet von:	Bauamt, Zeitler, Uwe
Vorlage wurde beraten mit:	Bürgermeister, Hauptamt, Ältestenrat
Welche Beschlüsse des Stadtrates wurden dazu bereits gefasst:	keine
Welche Beschlüsse des Stadtrates sind aufzuheben:	keine

I. Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf Grundlage der Vergabeempfehlung des Bauamtes sowie nach pflichtgemäßem Ermessen die Vergabe der Planungsleistungen (Tragwerksplanung, Leistungsphasen 1 bis 6 gemäß § 51 HOAI, Bauüberwachung) an **das Ingenieurbüro Riß GmbH, Dipl.-Ing. (BA) Christian Riß, M.A**, Zwickauer Straße 310, 09116 Chemnitz zum Angebotspreis, um die Finanzierung der Maßnahme durch das Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Programmteil Aufwertung (WEP-A) nicht zu gefährden. Der notwendige Eigenanteil wird im Doppelhaushalt 2023/24 bereitgestellt.

II. Begründung

Der Umbau des Jugend- u. Kulturzentrums „Theater Variabel“ ist in die Haushaltsplanung des Doppelhaushaltes 2023/2024 aufgenommen. Folgende Ziele sollen mit den Umbauarbeiten erreicht werden:

- Erneuerung der Dachdeckung auf dem gesamten Gebäude
- Ausbau des Dachbodens zu Proberäumen
- Erneuerung der Lüftungsanlage
- Einbau eines Treppenhauses mit Aufzugsschacht und Aufzug
- Erneuerung der sanitären Anlagen im Erdgeschoss des Theaters
- Umbau des Gewölbes (Erneuerung Fußbodenaufbau, Einbau einer Heizung)
- Umbau ehemalige Büroräume DRV (Einbau Sanitärbereich)

Um die Maßnahme im Zeitraum des Doppelhaushaltes 2023/2024 realisieren zu können, müssen die zu beauftragenden Planungsleistungen zeitnah, auch als Vorleistung für die Gebäudeplanung, ausgeführt werden.

Das Ingenieur Riß GmbH ist dem Auftraggeber bekannt und hat bereits mehrfach Planungsleistungen für

die Stadt ausgeführt (z. Bsp. FW Pfaffroda, FW Oberneuschönberg, Horterweiterung GS Blumenau).

Das Ingenieurbüro hat mit Datum vom 18.01.2023 ein Angebot (Ingenieurvertrag mit Honorarermittlung, siehe Anlage 1) unterbreitet.

Die Honorarsätze entsprechen der Aufgabenstellung.

Anlagen: Anlage 1 – Angebot Ingenieurvertrag Tragwerksplanung IB Riß GmbH vom 18.01.2023

Anzahl der Teilnehmer: 21