Stadt Olbernhau
Mitten im Erzgebirge

Beschlussvorlage

Beschlussvorlage-Nr.:		SR/367/2023	
zur Sitzung beraten:			
Stadtrat	Entscheidung	23.03.2023	öffentlich

Gegenstand der Vorlage:	Vergabe von Planungsleistungen: "Freiflächengestaltung Block 7, 2. BA"
Gesetzliche Grundlage:	§ 28 Abs. 2, Nr. 14 SächsGemO
Vorlage wurde erarbeitet von:	Bauamt, Stefan Procksch
Vorlage wurde beraten mit:	Bürgermeister, Ältestenrat
Welche Beschlüsse des Stadtrates wurden dazu bereits gefasst:	keine
Welche Beschlüsse des Stadtrates sind aufzuheben:	keine

I. Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Olbernhau beschließt auf der Grundlage der Vergabeempfehlung des Bauamtes und nach pflichtgemäßem Ermessen den Planungsauftrag für das Projekt „Freiflächengestaltung Block 7, 2. Bauabschnitt“ entsprechend § 40 HOAI an die **Förster Jahn Architekten Partnerschaft mbH** für die Leistungsphasen 1 – 8 zum Angebotspreis von 41.792,01 EUR (brutto inkl. Nebenkosten) zu vergeben. Beauftragt werden vorerst die Leistungsphasen 1 – 3. Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt über das Förderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WEP)“, Programmteil Aufwertung sowie über Eigenmittel, die im Haushaltplan der Stadt Olbernhau für 2023/2024, Finanzhaushalt, Maßnahme Nr. 56, Produkt 511102.42 eingestellt werden.

II. Begründung

Bereits 2017/2018 wurden die Außenanlagen des sogenannten „Block 7“ (entspricht dem Karree Albertstraße/Goethestraße/Bahnhofsstraße) in einem ersten Bauabschnitt neu gestaltet. Dazu zählte insbesondere die Außenanlage des Grundstückes Bahnhofstraße 5. Eine Beteiligung der Grundstückseigentümer Bahnhofstraße 7 und Bahnhofstraße 9 an dieser Maßnahme war seitens der Eigentümer nicht gewollt bzw. nicht möglich.

Die Realisierung des zweiten Bauabschnittes (betrifft die Grundstücke Albertstraße 4 und 6 sowie Goethestraße 4 und 6) wurde auf einen späteren Zeitpunkt verschoben, da zuerst das MVZ „Poliklinik Olbernhau“, Albertstraße 2, inkl. Außenanlagen fertig gestellt werden sollte. Die Gestaltung der Außenanlagen auf diesem Grundstück richtete sich in erster Linie nach den innerbetrieblichen Abläufen und logistischen Zwängen.

Nachdem nunmehr das Projekt MVZ „Poliklinik Olbernhau“ fertig gestellt worden ist, soll zur Abrundung dieses innerstädtischen Karrees der zweite Bauabschnitt des sogenannten Blockes 7 realisiert werden.

Die Förster Jahn Architekten Partnerschaft mbH hat bereits den 1. Bauabschnitt der Freiflächengestaltung des Blockes 7 mit sehr gutem Erfolg betreut.

Anlage: Angebot Förster Jahn Architekten Partnerschaft mbH

Anzahl der Teilnehmer: 21